

LANÇAMENTO

BRISAS DO
HORIZONTE
LOTEAMENTO

Herval D'Oeste, SC



GRUPO
D'AGOSTINI



BRISAS I, II E III

FÊNIX RESIDENCIAL

D'AGOSTINI EMPRESARIAL

UNIQUE OFFICE

SOLAR DO VALLE

Uma empresa familiar, criada aqui em Joaçaba, com 45 anos atuando na construção civil em SC, expandindo suas operações para o ramo de tecnologia (Focalle), presente em 18 estados brasileiros e postos de combustível (Rede Três).

CONCEITO

VIVA O MELHOR MOMENTO

VIVA A BELEZA DA NATUREZA

VIVA COM MAIS QUALIDADE

VIVA O SEU MAIOR SONHO

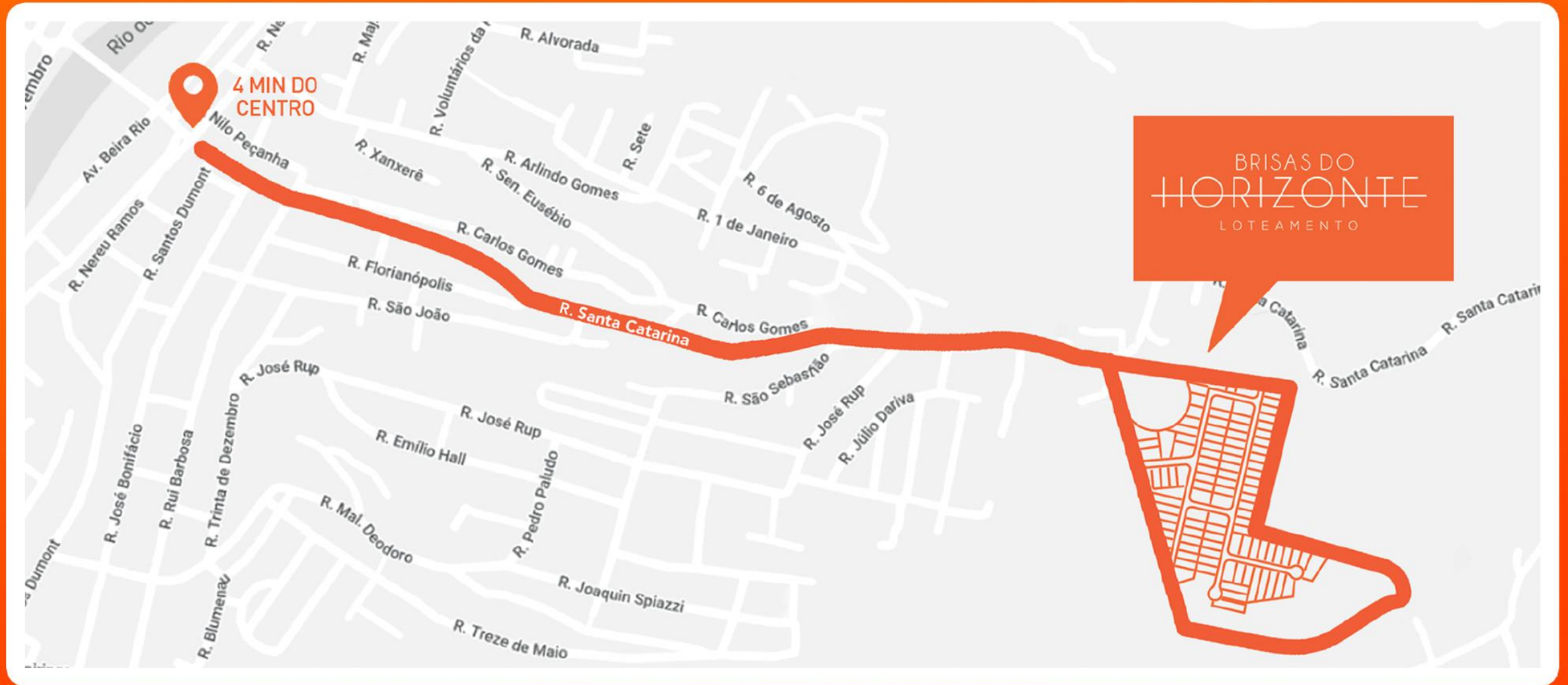
BRISAS DO
HORIZONTE
LOTEAMENTO



A S U A V I D A N O M E L H O R L U G A R

BRISAS DO
HORIZONTE
LOTEAMENTO

LOCALIZAÇÃO



BRISAS DO
HORIZONTE
LOTEAMENTO

APENAS 106 TERRENOS DE **360M²** A **868M²**

- Área de preservação com 16.500 m²
- Pavimento em asfalto
- Rede de água e esgoto
- Galeria pluvial
- Iluminação pública
- Entrega em 18 meses
- Qualidade Grupo D'Agostini

O PRIMEIRO *BRISAS*
DE HERVAL D'OESTE

BRISAS DO
HORIZONTE
LOTEAMENTO



BRISAS DO
HORIZONTE
DESENVOLVIMENTO



BRISAS DO
HORIZONTE
LOTEAMENTO



BRISAS DO
HORIZONTE
LOTEAMENTO



BRISAS DO
HORIZONTE
LOTEAMENTO



C

F

G

D

H

A

E

B

AI-03

APP-01

AI-02

AI-01

BRISAS DO
HORIZONTE
LINDO

— VENDAS —

BRISAS DO
HORIZONTE
LOTEAMENTO

COMERCIAL / VENDAS

- ▶ Lotes a partir de R\$ 112.000,00
- ▶ Entrada de 15% (em até 3x)
- ▶ Parcelamento direto em até 96x (0,95%+IGPM/IPCA)
- ▶ CAIXA Aquisição de terreno:
Entrada de 10% + 20% durante obra (18 meses)
+ Saldo financiamento Caixa

SIMULAÇÃO - CAIXA

Renda familiar R\$ 5.500 | 23 anos
Parcelamento até 20 anos
Sem FGTS

Google: CAIXA SIMULADOR

SBPE - Aquisição de Lote Urbanizado

Valor do imóvel 🚩 R\$ 132.000,00

Prazo máximo 🚩 240 meses

Prazo escolhido 🚩 240 meses

Cota máxima financiamento 🚩 80%

Valor da entrada 🚩 ▶ R\$ 26.400,00

Valor do financiamento 🚩 R\$ 105.600,00

Sistema de amortização 🚩 /
indexador: SAC / TR - Sistema de
Amortização Constante 🚩 SAC/TR


Clique para detalhar

 TOKIOMARINE
SEGURADORA
Clique para detalhar

Juros Nominais 11.16% a.a.

Juros Efetivos ▶ 11.75% a.a.

▶ 1ª Prestação R\$ 1,434.41 Demais prestações R\$ 1,435.57 Demais prestações

Última Prestação R\$ 444,09 R\$ 444,09

Google: CAIXA SIMULADOR

Caso opte por terreno
+ construção:

- ▶ Prazo sobe de 240 pra 420 meses (35 anos)
- ▶ Taxa reduz de 11,75 pra 10,65% (atual)
- ▶ Usa FGTS como entrada

SIMULAÇÃO - CAIXA

Renda familiar R\$ 5.500 | 23 anos



GRUPO

D'AGOSTINI